

**DAG.I.26.1.2024**

### **ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

dotyczy zamówienia publicznego nieprzekraczającego kwoty 130 000 złotych na:

1. Nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1710 z późn. zm.).
2. Uwzględnia obowiązujący w Domu Pomocy Społecznej w Matczynie regulamin zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych.

### **DOSTAWĘ I MONTAŻ TRZECH INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY NOMINALNEJ OKOŁO 35kWp,35kWp ORAZ 18kWp W SYSTEMIE ABONAMENTOWYM**

#### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Dom Pomocy Społecznej w Matczynie, Matczyn 4, 24-200 Bełżyce, Powiat Lubelski,

REGON: 000293574, NIP: 717-123-95-79

Tel./fax: 81 517 22 61, e-mail: [zamowienia@dpsmatczyn.pl](mailto:zamowienia@dpsmatczyn.pl)

zwany dalej Zamawiającym zaprasza do złożenia oferty i wypełnienia załączonych formularzy.

Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Jarosław Kawecki - kom: **502 689 230**

W przypadku konieczności zapoznania się Wykonawcy z miejscem realizacji zadania kontakt jw.

lub z osobą upoważnioną: Dariusz Parzys – kom. **665 079 899**

#### **II. Kod CPV:**

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

#### **III. LOKALIZACJA**

Lokalizacja: na gruncie działki 318/3, miejscowość Matczyn, gmina Bełżyce– w części oczyszczalni ścieków, przy ogrodzeniu obszaru budynku DPS

#### **IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wykonanie u Zamawiającego trzech instalacji fotowoltaicznych o mocy około: 35 kWp, 35 kWp, 18 kWp (z tolerancją 5%), w systemie abonamentowym, zgodnie z poniższym zakresem:
  - a). wykonanie projektu wykonawczego instalacji fotowoltaicznych, uzgodnienie projektów z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
  - b). dokonanie wszelkich wymaganych uzgodnień OSD,
  - c). wykonanie (wybudowanie, montaż) instalacji spełniających następujące parametry:
    - gwarancja na okablowanie, zabezpieczenia 25 lat
    - gwarancja na wady ukryte paneli min. 12 lat
    - gwarancja na falownik min. 10 lat
    - gwarancja na konstrukcję montażową min. 10 lat.

### **Wykonawca zagwarantuje:**

- sposób rozliczenia gwarancji produktywności zamontowanych instalacji PV na średnio-rocznym poziomie min. **850 kWh/kWp**
- monitoring: dostęp i kontrola online pracy instalacji dla zamawiającego
- opłaci polisę ubezpieczeniową instalacji PV
- dokona zgłoszenia instalacji do OSD
- wykonanie instalacji „pod klucz”. (bez ogrodzenia)
- panele n-type o mocy minimum 400 Wp.

### **Wykonawca zapewnia:**

- 1) finansowanie inwestycji na każdym etapie jej wykonania,
- 2) stały abonament/ratę na cały okres obowiązywania umowy,
- 3) zerowy wkład własny Zamawiającego,
- 4) wykup końcowy instalacji PV na poziomie nie wyższym niż wysokość jednej miesięcznej raty.

### **Wykonawca wyliczy abonament/ratę dla następujących okresów: 120 m-cy**

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętego przedmiotem zamówienia od co najmniej 5 lat;
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- są dopuszczeni do obrotu prawnego zgodnie z wymogami ustawowymi.

## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca powinien złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 (w przypadku oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wykazać brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w stosunku do każdego z tych oferentów - od każdego z nich wymagane jest złożenie stosownych oświadczeń oraz dokumentów);

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

c) wypełniony formularz stanowiący załącznik nr 1;

d) projekt umowy (do negocjacji) załącznik nr 3

e) zaparafowaną klauzulę RODO stanowiącą załącznik nr 4;

f) oświadczenia (załącznik nr 2 i 5);

g) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie;

h) pełnomocnictwo w przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w Rejestrze Przedsiębiorstwa.

i). wykaz wykonanych instalacji PV w ostatnich 5 latach o mocy 150kWp załącznik nr 6.

## VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

**Termin realizacji zamówienia wraz ze zgłoszeniem do OSD do 30.04.2023 r.**

## VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć na wypełnionym formularzu ofertowo – cenowym (załącznik nr 1) oraz formularzu ofertowym (załącznik nr 3).
3. Oferta oraz załączniki powinny być podpisane przez Wykonawcę lub jego przedstawiciela (ewentualne upoważnienie do złożenia oferty (pełnomocnictwo lub dokument określający zasady reprezentacji) powinno być dołączone do oferty, należy je złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
4. Wykonawca może złożyć ofertę w formie:
  - elektronicznej - za pomocą poczty elektronicznej (podpisane dokumenty w formie skanu) na adres Zamawiającego: [zamowienia@dpsmatczyn.pl](mailto:zamowienia@dpsmatczyn.pl). Pliki muszą być zaszyfrowane przy użyciu np. darmowej wersji programu PDFCreator, lub w innej formie.

W treści e-maila powinien być podany numer telefonu do osoby zajmującej się zamówieniami po stronie Wykonawcy w celu uzyskania hasła do otworzenia i wydrukowania przesłanej oferty w dniu otwarcia ofert i posiedzenia komisji;

lub

tradycyjnej (papierowej) – w zaklejonej kopercie oznaczonej pieczęcią Wykonawcy zaadresowanej na adres: Dom Pomocy Społecznej w Matczynie, Matczyn 4, 24-200 Bełżyce.

**Oferta musi być przygotowana w języku polskim**

Koperta powinna posiadać oznaczenie:

**DOSTAWA I MONTAŻ TRZECH INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY OKOŁO  
35 kWp, 35 kWp, 18 kWp W SYSTEMIE  
ABONAMENTOWYM  
dla Domu Pomocy Społecznej w Matczynie  
- NIE OTWIERAĆ PRZED POSIEDZENIEM KOMISJI”**

(w przypadku braku tych oznaczeń lub niewłaściwego zaadresowania koperty, zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wynikające z tego powodu zdarzenia, np: omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia)

## IX. KOMPLETNA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowo – cenowy (załącznik nr 1)
- podpisane oświadczenia (załącznik nr 2 oraz załącznik nr 5)

- projekt umowy (do negocjacji) załącznik nr 3
- zaparafowaną klauzulę RODO (załącznik nr 4)
- wykaz wykonanych instalacji PV (załącznik nr 6)
- pełnomocnictwo w przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w Rejestrze Przedsiębiorstwa
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- kartę katalogową paneli fotowoltaicznych

## X. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy wysłać drogą elektroniczną (e-mail) na adres: [zamowienia@dpsmatczyn.pl](mailto:zamowienia@dpsmatczyn.pl). Takiej przesyłce należy nadać wysoki priorytet oraz żądanie wysłania potwierdzenia jej odbioru. (przesyłka zaszyfrowana).
2. Ofertę przygotowaną w formie papierowej należy złożyć w Sekretariacie Domu Pomocy Społecznej w Matczynie upewniając się, że jej wpływ został odpowiednio zarejestrowany.
3. **Termin składania ofert upływa dnia 12.02.2024 r. o godz. 9.00**
4. W przypadku wysłania oferty pocztą liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego.
5. Oferta złożona po terminie zostanie zniszczona bez otwierania.
6. Oferty zostaną poddane ocenie dnia 12.02.2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Zamawiającego.

## XI. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

1. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich.
2. Kryteria oceny ofert :  
Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:  
**I. Cena raty miesięcznej abonamentu za użytkowanie trzech instalacji fotowoltaicznych waga 80%, maksymalna ilość punktów za kryterium 80 pkt**  
**II. Kwota wykupu instalacji 20%, ilość punktów za kryterium 20 pkt**  
**Suma punktów 100 pkt**

Liczba punktów możliwa do uzyskania w kryterium cena zostanie wyliczona wg wzoru:

$$L_p = C + W$$

gdzie:

$L_p$  - liczba punktów możliwa do uzyskania w kryterium cena,

$C$  - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium - łączna cena abonamentu/raty brutto

$W$  - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium - łączna kwota wykupu końcowego instalacji PV.

Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów (max = 100 pkt.).

## **XII. WYBÓR OFERT I ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający, oceniając otrzymane oferty może wezwać Wykonawców do złożenia wyjaśnień.
2. Zamawiający odrzuci ofertę, jeśli Wykonawca nie złoży wyjaśnień.
3. Oferta może zostać odrzucona, jeśli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
5. Zamawiający poinformuje zainteresowanych o wyborze najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną/ telefoniczną.
6. Wykonawcy zostanie wskazane miejsce i termin podpisania umowy.
7. Zawarcie umowy z Oferentem nastąpi po upływie terminu na zgłaszanie uwag przez Wykonawców (2 tygodnie).
8. Osoby reprezentujące Oferenta przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
9. Treść umowy i jej postanowienia nie podlegają negocjacom po zakończeniu postępowania.
10. W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
11. Termin związania z ofertą - 30 dni od daty upływu terminu składania ofert

## **XIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Ogólne i szczegółowe warunki umowy przedstawiono w załączniku nr 3

## **XIV. PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

## **XV. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1 – formularz ofertowo - cenowy

Załącznik nr 2 – oświadczenie

Załącznik nr 3– wzór umowy (**do negocjacji**)

Załącznik nr 4 – klauzula RODO

Załącznik nr 5 – oświadczenie Ukraina

Załącznik nr 6 – wykaz wykonanych instalacji PV

Załącznik nr 7 – karta katalogowa paneli